

НАЦИОНАЛЕН ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ

гр. София, ул. Витошко лале № 16

Обява

I. Откривам процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за: Отдаване под наем на части от недвижим имот – публична държавна собственост в управление на Министерство на културата за нуждите на Национален исторически музей (НИМ), а именно: *Ведомствено кафе-бистро /зимно/*, с обща площ от около 128 кв.м. с включени складови и работни помещения, намиращо се на партерния етаж на сградата на Националния исторически музей *ведно с Ведомствено кафе-бистро /лятно/*, с обща площ от около 80 кв.м. с включена тераса-двор, намиращо се в югозападния ъгъл под стряхата на сградата на Националния исторически музей.

II. Параметри и условия на договора за наем:

1. Отдаваните части от недвижим имот, ведно с прилежаща тераса-двор се отдават *заедно*, на един наемател и следва да се ползват само и единствено по предназначение.
2. Начална тръжна цена на едномесечна наемна вноска – **550.00 (петстотин и петдесет) лева с ДДС**.
3. В наемната цена не са включени консумативни разходи за електроенергия, отопление и вода.
4. Помещенията се отдават под наем **за срок от 5 /пет/ години**.
5. Изисквания при експлоатация: с подписването на договора за наем, наемателят се съгласява на следните условия, поставени от наемодателя: във ведомственото кафе-бистро (зимно или лятно), ще се предлагат задължително топли закуски и обедно меню; отстъпка за персонала в размер на минимум 30% от продажните цени; цените ще се съгласуват с наемодателя на всеки три месеца.
6. Други условия: както е описано в тръжната документация и в договора.

III. Условия за участие. Изисквания към кандидатите. Както е описано в тръжната документация.

IV. Закупуване на документация. Депозит за участие. Огледи. Участие в търга. Срокове.

1. Депозит за участие в търга е в размер на 10 на сто от началната тръжна наемна цена.
2. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лева с ДДС, платими в касата при счетоводството на музея.
3. Закупуване и получаване на тръжната документация – в отдел „Счетоводство”, 3^{-ти} етаж, на Национален исторически музей **всеки от понеделник до петък от 10:00 часа до 12:00 часа**, в периода **от 08.04.2020г. до 08.05.2020г.**
4. Оглед на имота се извършва след закупуването на тръжна документация, с предварителна заявка на тел. +359/2/955 4290 от 08.04.2020г. до 08.05.2016г. от 10:00 часа до 12:00 часа, в присъствието на служител на НИМ.
5. **Срок за подаване на заявления за участие в търга – до 12.00 часа на 08.05.2020г.** в „Деловодството“, 3^{-ти} етаж на Национален исторически музей. Заявленията се подават в запечатан непрозрачен плик. Върху плика всеки кандидат посочва задължително адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс/електронен адрес за връзка.

V. Провеждане на търга.

1. Търгът ще се проведе на **11.05.2020г. от 12:00 часа** в дирекцията на НИМ – трети етаж.
2. При неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на 21.05.2020г. на същото място, по същото време и при същите условия.
3. Търгът се провежда по реда на глава V от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

За допълнителна информация: тел. 02/955 6226 – счетоводство, 02/955 4290 – деловодство.

доц. д-р Бони Петрунова
Директор